



# ANACI PRATO-PISTOIA

Associazione Nazionale amministratori Condominiali e Immobiliari



## RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA ED ENERGETICA DELLE PARTI COMUNI DEGLI EDIFICI CONDOMINIALI: ASPETTI NORMATIVI E APPLICAZIONE DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE

**Limite  
100 posti**

Responsabile Scientifico:  
Avv. Giacomo Palazzi

in ottemperanza al D.M. 140/2014

**Giovedì 6 ottobre 2022**

**Giovedì 13 ottobre 2022**

**HOTEL VILLA CAPPUGI**

Via di Collegigliato, 45 - Pistoia (PT)

[www.hotelvillacappugi.com](http://www.hotelvillacappugi.com)

**€ 80**

8 CREDITI FORMATIVI PER GLI AMMINISTRATORI ANACI

8 CREDITI FORMATIVI PER I GEOMETRI

**Evento in collaborazione col Collegio dei Geometri di Pistoia**

### Informazioni

- [segreteria@anaciprato.it](mailto:segreteria@anaciprato.it)
- [info@geopistoia.it](mailto:info@geopistoia.it)

In collaborazione con



Collegio dei Geometri e dei  
Geometri Laureati di Pistoia

► **ISCRIZIONI SOLO ONLINE** entro il 30/09/2022

**[WWW.ANACIPRATO.IT](http://WWW.ANACIPRATO.IT)**

## Prima giornata / Giovedì 6 ottobre 2022

---

### Ore 8:30 REGISTRAZIONE DEI PARTECIPANTI

### Ore 9:00 – 9:15 SALUTI ISTITUZIONALI

**Alessandro Tomasi** - Sindaco Comune di Pistoia

**Matteo Biffoni** - Sindaco Comune di Prato

**Rag. Roberto Asaro** - Presidente ANACI PRATO e PISTOIA

**Geom. Marco Sibaldi** - Presidente Collegio dei Geometri di Pistoia

### Ore 9:15 – 10:30 NORMATIVA E GIURISPRUDENZA : LA DISCIPLINA DELLE PARTI COMUNI

Parti comuni negli edifici in condominio: tutela e conservazione.

Le innovazioni come strumento sostenibile per rispondere alla crisi energetica.

**Avv. Giacomo Palazzi** – Responsabile scientifico Centro Studi ANACI PRATO e PISTOIA

### Ore 10:30 – 10:45 COFFEE BREAK

### Ore 10:45 – 11:45 NORMATIVA E GIURISPRUDENZA: PREVENZIONE INCENDI

Prevenzione Incendi nel condominio, aggiornamenti normativi sulle modifiche al Codice Prevenzione Incendi, regole e linee guida.

Dibattito sulle problematiche più ricorrenti.

**Gian Marco Marchi** - Funzionario Vigili del Fuoco di Prato

### Ore 11:45 – 12:45 NORMATIVA E GIURISPRUDENZA: SUPERBONUS 110%

Il metodo giuridico come strumento di riduzione del rischio.

**Avv. Salvatore Paratore** - Presidente Camera Tributaria FIRENZE

### Ore 12:45 – 13:00 CONCLUSIONE DEI LAVORI

## Seconda giornata / Giovedì 13 ottobre 2022

---

### Ore 8:30 REGISTRAZIONE DEI PARTECIPANTI

### Ore 9:00 – 9:15 SALUTI DI APERTURA

**Rag. Roberto Asaro** - Presidente ANACI PRATO e PISTOIA

**Geom. Marco Sibaldi** - Presidente Collegio dei Geometri di Pistoia

### Ore 9:15 – 10:30 NORMATIVA E GIURISPRUDENZA: LA NUOVA DISCIPLINA DELLA MEDIAZIONE

Competenze negoziali dell'Amministratore di condominio e del consulente tecnico.

**Avv. Daniele Petteruti** – Foro di Siena – Consulente Centro Studi ANACI

### Ore 10:30 – 10:45 COFFEE BREAK

### Ore 10:45 – 11:45 NORMATIVA E GIURISPRUDENZA: STATO LEGITTIMO DEGLI IMMOBILI

Conformità edilizia e catastale nella circolazione immobiliare, a livello privato e a livello condominiale.

**Notaio Antonio Marrese** - Consiglio Notarile Firenze, Pistoia e Prato

### Ore 11:45 – 12:45 NORMATIVA E GIURISPRUDENZA: BONUS E SUPERBONUS

Cilas e legittimità/conformità urbanistica. Case History: analisi e riflessioni su un caso reale.

### Ore 12:45 – 13:00 CONCLUSIONE DEI LAVORI

Dibattito e consegna attestati

**Rag. Roberto Asaro** – Presidente ANACI PRATO e PISTOIA

**Geom. Marco Sibaldi** – Presidente Collegio dei Geometri di Pistoia

**Avv. Giacomo Palazzi** – Responsabile scientifico Centro Studi ANACI PRATO e PISTOIA



RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA ED ENERGETICA DELLE  
PARTI COMUNI DEGLI EDIFICI CONDOMINIALI:  
**ASPETTI NORMATIVI E APPLICAZIONE DELLE  
DISPOSIZIONI LEGISLATIVE**

in ottemperanza al D.M. 140/2014

**6/13 Ottobre 2022**  
**HOTEL VILLA CAPPUGI**  
Via di Collegigliato, 45 - Pistoia (PT)  
[www.hotelvillacappugi.com](http://www.hotelvillacappugi.com)

**ISCRIZIONI SU**  
**[www.anaciprato.it](http://www.anaciprato.it)**

## MEDIA PARTNER



## SPONSOR E PARTNER

