

Alessandro Pieraccini
Geometra

CURRICULUM VITAE

<u>Nome e Cognome</u>	ALESSANDRO PIERACCINI
<u>Luogo e Data di nascita</u>	MONTECARLO (LU) – 9 dicembre 1965
<u>Residenza</u>	PRATO (PO) – Via G. Amendola n. 36
<u>Domicilio fiscale</u>	Studio in PRATO (PO) – Via G. Matteotti n. 7 – Tel./Fax 0574/27381 e_mail: ale.pieraccini@libero.it ; pec: alessandro.pieraccini@geopec.it
<u>Titolo di studio</u>	Scuola media superiore – Diploma di Geometra Esame di Stato anno 1984 – Votazione 60/60
<u>Abilitazione esercizio libera professione</u>	Esame di Stato anno 1988 – Votazione 86/100
<u>Iscrizione Albo prof.le</u>	Iscritto al Collegio dei Geometri ininterrottamente dal 15 marzo 1989 all'attualità, prima all'albo di Firenze con il n. 3.220/12 e successivamente, appena istituito il 14.02.1994, a quello di Prato con il n. 239
<u>Iscrizione Albo Consulenti Tecnici del Giudice</u>	Iscritto all'Albo dei Consulenti Tecnici del Giudice del Tribunale di Prato, con il n. 65, ininterrottamente dal 4 maggio 1990 all'attualità, specializzazione "Topografia – Costruzioni Civili – Estimo – Diritto Civile"
<u>Abilitazioni specifiche</u>	Abilitato ai sensi del D.Lgs n. 494/96 e s.m. e i. cosiddetta "Direttiva Cantieri" con corso di 120 ore e successivo corso di aggiornamento di 40 ore frequentato dal 7 novembre 2012 al 25 marzo 2013, come previsto dalla normativa, oltre alla frequenza di ulteriori moduli di aggiornamento sulla materia Abilitato ai sensi del D.M. Ministero della Giustizia n. 180/2010 all'attività di Mediatore conseguita con corso della durata di 54 ore sostenuto nel periodo aprile - giugno 2011 Abilitato ai sensi del D.P.R. n. 75/2013 e s.m. e i. come tecnico certificatore energetico con corso di 80 ore sostenuto nel periodo 29 maggio – 14 luglio 2014

Incarichi in Enti o Società

Membro dal 1 aprile 1998 della Commissione Fisco del Collegio dei Geometri di Prato, divenuta dal 2000 commissione unificata Catasto, Fisco, Topografia e Rilievi fino al 2011 e nominato dal 17 aprile 2004, fino al 2011, unitamente al collega Mazzetti Alessio Coordinatore della Commissione Catasto e Topografia

Eletto consigliere del Collegio dei Geometri della provincia di Prato il 22 febbraio 2006 per il quadriennio 2006/2010

Rieletto consigliere del Collegio dei Geometri della provincia di Prato il 22 febbraio 2010 per il quadriennio 2010-2014 con concomitante proclamazione alla carica di Vice-Presidente; proclamato Presidente nella seduta di Consiglio Direttivo del 22 febbraio 2012 a seguito delle dimissioni del presidente geometra Mario Riccardo Gestri

Rieletto consigliere del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della provincia di Prato il 22 febbraio 2014 per il quadriennio 2014-2018 con concomitante proclamazione alla carica di Presidente

Membro del Consiglio Direttivo del "Comitato Regionale Toscano Geometri" con sede in Firenze, designato dal Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Prato, dal 15 marzo 2012 al 12 giugno 2014

Membro del Consiglio di Amministrazione della società "Palazzo delle Professioni S.r.l." con sede in Prato, Via Pugliesi n. 26 designato dal socio Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Prato, dal 26 marzo 2012 all'attualità

Membro del Consiglio di Amministrazione della società "ADR Palazzo delle Professioni S.r.l." con sede in Prato, Via Pugliesi n. 26 designato dal socio Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Prato, dal 12 maggio 2011 al 17 aprile 2014

Membro della "Consulta interprovinciale Notai-Geometri" fra i notai del distretto Firenze-Prato-Pistoia ed i collegi dei geometri delle provincie di Firenze, Prato e Pistoia, dal 22 luglio 2011 al 3 giugno 2015, organismo che ha pubblicato con il contributo anche del sottoscritto le "Linee Guida per la redazione della Relazione Tecnica"

Membro del Gruppo Lavoro "Catasto" del Comitato Regionale Toscano Geometri, dal 8 giugno 2007 al 11 novembre 2011 periodo nel quale sono state redatte le "Linee Guida" di applicazione della procedura DOCFA per la presentazione delle pratiche di aggiornamento catastale al Catasto Fabbricati predisposte in

collaborazione con la Direzione Regionale della Agenzia del Territorio che le ha fatte proprie divulgandole a tutti gli uffici provinciali della stessa Agenzia nell'anno 2012

Membro della Commissione Censuaria Provinciale di Prato in rappresentanza del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Prato fin dal 20 luglio 2005 e confermato nella Commissione attualmente in carica insediatasi il 7 febbraio 2014

Docenze e partecipazione

da relatore a corsi

e convegni/seminari

Docenze tenute presso il Collegio dei geometri della Provincia di Prato nel periodo settembre-ottobre, ininterrottamente dall'anno 2002 all'anno 2010, sul "Catasto Fabbricati" ai tirocinanti in procinto di sostenere l'Esame di Stato per l'abilitazione alla libera professione di geometra

Membro della Commissione degli Esami di Stato per l'abilitazione all'esercizio della professione di geometra nell'anno 2004

Presentazione come co-relatore delle "Linee Guida" di applicazione della procedura DOCFA per la presentazione delle pratiche di aggiornamento catastale al Catasto Fabbricati al seminario svoltosi a Livorno il 13 maggio 2010

Presentazione come co-relatore del "Corso Base Catasto Fabbricati" predisposto in collaborazione tra i Collegi dei Geometri di Firenze e Prato e riconosciuto dal Consiglio Nazionale Geometri nelle sedi di Firenze (4-6 aprile 2011), Prato (11-13 aprile 2011) e Borgo San Lorenzo (16-18 maggio 2011)

Presentazione come co-relatore delle "Linee Guida per la redazione della Relazione Tecnica" al convegno svoltosi a Firenze il 30 novembre 2012 ed a quello svoltosi a Pistoia il 22 marzo 2013

Docenza tenuta presso il Palazzo delle Professioni di Prato per il corso "C.T.U." organizzato dall'Ordine degli Architetti Paesaggisti, Pianificatori e Conservatori di Prato nel periodo settembre – novembre 2014

Attività professionale

Svolgimento di incarichi quale Consulente Tecnico del Giudice sia per la Pretura di Prato, finchè presente, che per il Tribunale Prato, affidati dai seguenti Magistrati dott. M. Ravone, dott. A. Cini, dott. M. Leati (GOT), dott. P. Lencioni (GOT), dott.ssa G. Massetani (GOT), dott.ssa M. Lunghi (GOT), dott. F. Manna, dott. L. Genovese, dott. R.

Massariello, dott. S. Palazzo, dott. F. A. Genovese, dott.ssa A. M. Fedelino, dott.ssa L. Schiaretti, dott.ssa M. N. Legnaioli, dott. R. Guida, dott.ssa A. Manfredini, dott.ssa C. Condò, dott.ssa M. Acerbi, dott. G. Morabito, dott.ssa M. Iannone

Svolgimento di incarichi per pratiche al Catasto Terreni con propria strumentazione topografica e al Catasto Fabbricati, (tipi di aggiornamento cartografico, denunce di nuovo accatastamento e di variazione) per conto di clientela privata e pubblica (Enel S.p.a., Comuni di Prato, Vaiano, Carmignano e Montecarlo)

Progettazione e direzione dei lavori per la realizzazione della Chiesa Padre J. Serra in Via A. Anile a Prato per conto della Parrocchia S. Maria della Pietà

Progettazione e direzione dei lavori, unitamente a tecnico laureato (architetto) per il restauro e risanamento della Villa "Il Mulinaccio" a Vaiano e dei suoi annessi

Progettazione senza direzione dei lavori, unitamente a tecnico laureato (architetto) di nuovo edificio abitativo di circa 2.500 mc. sito in Prato, località Figline, Via di Galceti

Progettazione e direzione dei lavori, unitamente a tecnico laureato (ingegnere) di nuovo edificio abitativo di circa 2.500 mc. sito in Prato, località Vergaio, Via Maggio 1898

Svolgimento di incarichi per pratiche edilizie di ristrutturazione per clientela privata in varie località soprattutto nel comune di Prato

Attività formativa

Partecipazione a partire dall'anno 2007 e fino all'attualità a n. 8 corsi abilitanti e formativi e a n. 24 seminari formativi ed informativi sulle materie catastali, estimative, tecnico-legale e sull'efficienza energetica degli edifici, maturando nel suddetto periodo **273** Crediti Formativi Professionali, rispettivamente **11** per l'anno 2007, **4** per l'anno 2008, **14** per l'anno 2009, **16** per l'anno 2010, **67** per l'anno 2011 (anno a partire dal quale la formazione professionale continua è divenuta obbligatoria), **54** per l'anno 2012, **41** per l'anno 2013, **54** per l'anno 2014 e **12** per l'anno in corso, in misura sempre superiore al minimo richiesto dall'ordinamento professionale

Prato 25 giugno 2015

In Fede

(geometra Alessandro Pieraccini)