



Prato 03/11/2020  
P.G. 203754

**Agli Ordini e Collegi prof.li:**

Ingegneri - [segreteria@ordineingegneri.prato.it](mailto:segreteria@ordineingegneri.prato.it)

Architetti - [architetti@prato.archiworld.it](mailto:architetti@prato.archiworld.it)

Geometri - [segreteria@geometriprato.it](mailto:segreteria@geometriprato.it)

Periti industriali - [segreteria@peritiprato.it](mailto:segreteria@peritiprato.it)

Geologi - [ordine@geologitoscana.it](mailto:ordine@geologitoscana.it)

**Oggetto: Segnalazione norma semplificazione per l'accesso ai bonus fiscali.**

Si segnala, per opportuna conoscenza, la seguente norma di semplificazione degli accertamenti di conformità urbanistico – edilizia per l'accesso ai bonus fiscali, approvata dal Parlamento e pubblicata nella G.U. 22 ottobre 2020, n. 262.

***D.L. 19/05/2020, n. 34***

Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19.

Titolo VI

Misure fiscali

Art. 119 Incentivi per l'efficienza energetica, sisma bonus, fotovoltaico e colonnine di ricarica di veicoli elettrici

In vigore dal 14 ottobre 2020

13-ter. Al fine di semplificare la presentazione dei titoli abilitativi relativi agli interventi sulle parti comuni che beneficiano degli incentivi disciplinati dal presente articolo, le asseverazioni dei tecnici abilitati in merito allo stato legittimo degli immobili plurifamiliari, di cui all'articolo 9-bis del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, e i relativi accertamenti dello sportello unico per l'edilizia sono riferiti esclusivamente alle parti comuni degli edifici interessati dai medesimi interventi.

Comma inserito dall'art. 51, comma 3-quinquies, D.L. 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla L. 13 ottobre 2020, n. 126, come corretta da Comunicato 22 ottobre 2020, pubblicato nella G.U. 22 ottobre 2020, n. 262.

Con viva cordialità.

LM

Servizio Governo del territorio  
Il Dirigente  
(Arch. Riccardo Pecorario)